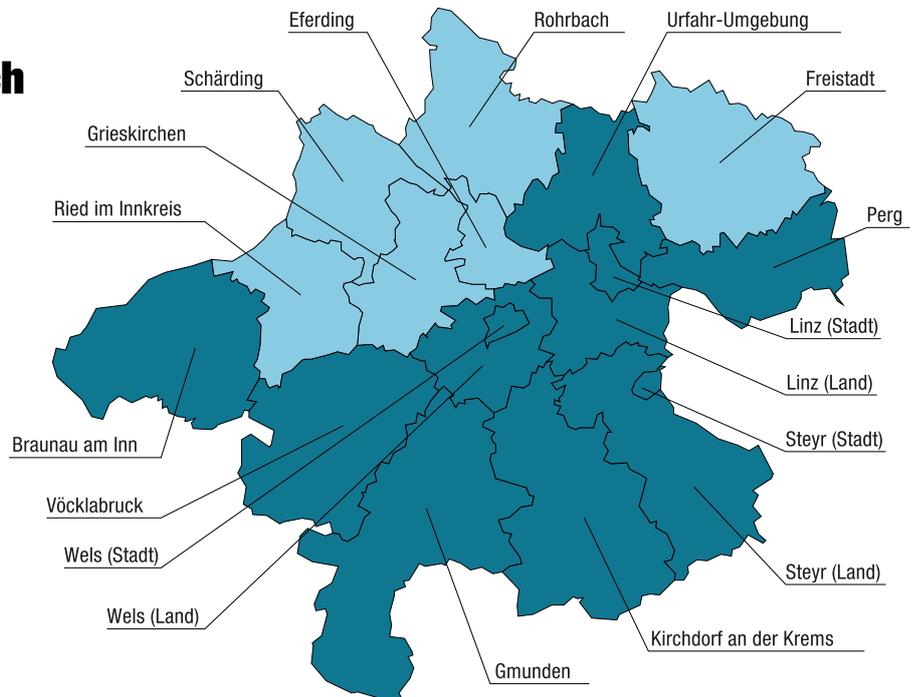


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3241	2248	3261	3041	▲
Eferding	k.A.	2600	1285	2386	▶
Freistadt	k.A.	k.A.	1684	2030	▼
Gmunden	91524	4310	2809	4093	▲
Grieskirchen	k.A.	2455	2458	2787	▲
Kirchdorf an der Krems	3320	k.A.	3670	3535	▲
Linz (Land)	4041	k.A.	3556	3743	▲
Linz (Stadt)	k.A.	k.A.	3605	4363	▼
Perg	2656	3574	3269	3080	▲
Ried im Innkreis	2920	3641	1857	2923	▲
Rohrbach	2919	k.A.	1645	2484	▼
Schärding	k.A.	k.A.	2187	2584	▲
Steyr (Land)	2989	3648	2718	3045	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	3428	3160	▶
Urfahr-Umgebung	4372	k.A.	2554	3584	▼
Vöcklabruck	3974	4167	4075	4173	▼
Wels (Land)	3549	k.A.	3552	3468	▲
Wels (Stadt)	3423	k.A.	2918	3158	▲

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	3485	4309	4573	4440	4327	▶
Wohnung Miete	15,37	13,35	13,11	11,06	13,68	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 786

Datenbasis: Mai 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.